

Email: sharon@splegal.co.za

Tel: 044 873 5575

Cell: 084 250 0480

As prescribed by:

LEGAL PRACTICE COUNCIL

With Effect from 2025 - Temp



SHARON PRINSLOO

ATTORNEYS | CONVEYANCERS

TRANSFER COSTS

Purchase Price	Conv Fee	Posts & Petties	Vat	Deeds Office	Transfer Duty	Total
100 000	6435	1500	1230	50	0	9215
110 000	7460	1500	1389	114	0	10463
150 000	7460	1500	1389	114	0	10463
160 000	8485	1500	1548	114	0	11647
200 000	8485	1500	1548	114	0	11647
210 000	9510	1500	1707	727	0	13444
250 000	9510	1500	1707	727	0	13444
260 000	10535	1500	1865	727	0	14627
300 000	10535	1500	1865	727	0	14627
310 000	11560	1500	2024	906	0	15990
350 000	11560	1500	2024	906	0	15990
360 000	12585	1500	2183	906	0	17174
400 000	12585	1500	2183	906	0	17174
410 000	13610	1500	2342	906	0	18358
450 000	13610	1500	2342	906	0	18358
460 000	14635	1500	2501	906	0	19542
470 000	14635	1500	2501	906	0	19542
480 000	14635	1500	2501	906	0	19542
490 000	14635	1500	2501	906	0	19542
500 000	14635	1500	2501	906	0	19542
510 000	16620	1500	2809	906	0	21835
520 000	16620	1500	2809	906	0	21835
530 000	16620	1500	2809	906	0	21835
540 000	16620	1500	2809	906	0	21835
550 000	16620	1500	2809	906	0	21835
560 000	16620	1500	2809	906	0	21835
570 000	16620	1500	2809	906	0	21835
580 000	16620	1500	2809	906	0	21835
590 000	16620	1500	2809	906	0	21835
600 000	16620	1500	2809	906	0	21835
610 000	18605	1500	3116	1275	0	24496
620 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
630 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
640 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
650 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
660 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
670 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
680 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
690 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
700 000	18605	1500	3116	1196	0	24417
710 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
720 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
730 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
740 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
750 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
760 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
770 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
780 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
790 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
800 000	20590	1500	3424	1196	0	26710
810 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
820 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
830 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
840 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
850 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
860 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
870 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
880 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
890 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
900 000	22575	1500	3732	1464	0	29271
910 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
920 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
930 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
940 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
950 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
960 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
970 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
980 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
990 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
1 000 000	24560	1500	4039	1464	0	31563
1 100 000	26545	1500	4347	1646	0	34038
1 200 000	26545	1500	4347	1646	0	34038
1 300 000	28530	1500	4655	1646	2700	39031
1 400 000	28530	1500	4655	1646	5700	42031
1 500 000	30515	1500	4962	1646	8700	47323
1 600 000	30515	1500	4962	1646	11700	50323
1 700 000	32500	1500	5270	1646	15786	56702
1 800 000	32500	1500	5270	1646	21786	62702
1 900 000	34485	1500	5578	1646	27786	70995

BOND COSTS

Bond Amount	Conv Fee	Posts & Petties	Vat	Deeds Office	Total
100 000	6435	1500	1230	561	9726
110 000	7460	1500	1389	561	10910
150 000	7460	1500	1389	561	10910
160 000	8485	1500	1548	727	12260
200 000	8485	1500	1548	727	12260
210 000	9510	1500	1707	727	13444
250 000	9510	1500	1707	727	13444
260 000	10535	1500	1865	727	14627
300 000	10535	1500	1865	727	14627
310 000	11560	1500	2024	906	15990
350 000	11560	1500	2024	906	15990
360 000	12585	1500	2183	906	17174
400 000	12585	1500	2183	906	17174
410 000	13610	1500	2342	906	18358
450 000	13610	1500	2342	906	18358
460 000	14635	1500	2501	906	19542
470 000	14635	1500	2501	906	19542
480 000	14635	1500	2501	906	19542
490 000	14635	1500	2501	906	19542
500 000	14635	1500	2501	906	19542
510 000	16620	1500	2809	906	21835
520 000	16620	1500	2809	906	21835
530 000	16620	1500	2809	906	21835
540 000	16620	1500	2809	906	21835
550 000	16620	1500	2809	906	21835
560 000	16620	1500	2809	906	21835
570 000	16620	1500	2809	906	21835
580 000	16620	1500	2809	906	21835
590 000	16620	1500	2809	906	21835
600 000	16620	1500	2809	906	21835
610 000	18605	1500	3116	1275	24496
620 000	18605	1500	3116	1275	24496
630 000	18605	1500	3116	1275	24496
640 000	18605	1500	3116	1275	24496
650 000	18605	1500	3116	1275	24496
660 000	18605	1500	3116	1275	24496
670 000	18605	1500	3116	1275	24496
680 000	18605	1500	3116	1275	24496
690 000	18605	1500	3116	1275	24496
700 000	18605	1500	3116	1275	24496
710 000	20590	1500	3424	1275	26789
720 000	20590	1500	3424	1275	26789
730 000	20590	1500	3424	1275	26789
740 000	20590	1500	3424	1275	26789
750 000	20590	1500	3424	1275	26789
760 000	20590	1500	3424	1275	26789
770 000	20590	1500	3424	1275	26789
780 000	20590	1500	3424	1275	26789
790 000	20590	1500	3424	1275	26789
800 000	20590	1500	3424	1275	26789
810 000	22575	1500	3732	1275	29082
820 000	22575	1500	3732	1464	29271
830 000	22575	1500	3732	1464	29271
840 000	22575	1500	3732	1464	29271
850 000	22575	1500	3732	1464	29271
860 000	22575	1500	3732	1464	29271
870 000	22575	1500	3732	1464	29271
880 000	22575	1500	3732	1464	29271
890 000	22575	1500	3732	1464	29271
900 000	22575	1500	3732	1464	29271
910 000	24560	1500	4039	1464	31563
920 000	24560	1500	4039	1464	31563
930 000	24560	1500	4039	1464	31563
940 000	24560	1500	4039	1464	31563
950 000	24560	1500	4039	1464	31563
960 000	24560	1500	4039	1464	31563
970 000	24560	1500	4039	1464	31563
980 000	24560	1500	4039	1464	31563
990 000	24560	1500	4039	1464	31563
1 000 000	24560	1500	4039	1464	31563
1 100 000	26545	1500	4347	1646	34038
1 200 000	26545	1500	4347	1646	34038
1 300 000	28530	1500	4655	1646	36331
1 400 000	28530	1500	4655	1646	36331
1 500 000	30515	1500	4962	1646	38623
1 600 000	30515	1500	4962	1646	38623
1 700 000	32500	1500	5270	1646	40916
1 800 000	32500	1500	5270	1646	40916
1 900 000	34485	1500	5578	1646	43209

REFER TO THE NOTES ON BOTTOM OF 2ND PAGE IN REGARD TO ADDITIONAL COSTS FOR WHICH PROVISION MUST BE MADE IN CALCULATING REGISTRATION COSTS

TRANSFER COSTS						
Purch Price	Conv Fee	Posts & Petties	Vat	Deeds Office	Transfer Duty	Total
2 000 000	34485	1500	5578	1646	33786	76995
2 000 001	36470	1500	5885	2281	33786	79922
2 100 000	36470	1500	5885	2281	39786	85922
2 200 000	36470	1500	5885	2281	45786	91922
2 200 001	38455	1500	6193	2281	45786	94215
2 300 000	38455	1500	6193	2281	51786	100215
2 400 000	38455	1500	6193	2281	59200	107629
2 400 001	40440	1500	6501	2281	59200	109922
2 500 000	40440	1500	6501	2281	67200	117922
2 600 000	40440	1500	6501	2281	75200	125922
2 600 001	42425	1500	6808	2281	75200	128214
2 700 000	42425	1500	6808	2281	83200	136214
2 800 000	42425	1500	6808	2281	91200	144214
2 800 001	44410	1500	7116	2281	91200	146507
2 900 000	44410	1500	7116	2281	99200	154507
3 000 000	44410	1500	7116	2281	107356	162663
3 000 001	46395	1500	7424	2281	107356	164956
3 100 000	46395	1500	7424	2281	118356	175956
3 200 000	46395	1500	7424	2281	129356	186956
3 200 001	48380	1500	7731	2281	129356	189249
3 300 000	48380	1500	7731	2281	140356	200248
3 400 000	48380	1500	7731	2281	151356	211248
3 400 001	50365	1500	8039	2281	151356	213541
3 500 000	50365	1500	8039	2281	162356	224541
3 600 000	50365	1500	8039	2281	173356	235541
3 600 001	52350	1500	8347	2281	173356	237834
3 700 000	52350	1500	8347	2281	184356	248834
3 800 000	52350	1500	8347	2281	195356	259834
3 800 001	54335	1500	8654	2281	195356	262127
3 900 000	54335	1500	8654	2281	206356	273127
4 000 000	54335	1500	8654	2281	217356	315217
4 000 001	56320	1500	8962	2767	217356	286905
4 100 000	56320	1500	8962	2767	228356	297905
4 200 000	56320	1500	8962	2767	239356	308905
4 200 001	58305	1500	9270	2767	239356	311198
4 300 000	58305	1500	9270	2767	250356	322198
4 400 000	58305	1500	9270	2767	261356	333198
4 400 001	60290	1500	9577	2767	261356	335491
4 500 000	60290	1500	9577	2767	272356	346490
4 600 000	60290	1500	9577	2767	283356	357490
4 600 001	62275	1500	9885	2767	283356	359783
4 700 000	62275	1500	9885	2767	294356	370783
4 800 000	62275	1500	9885	2767	305356	381783
4 800 001	64260	1500	10193	2767	305356	384076
4 900 000	64260	1500	10193	2767	316356	395076
5 000 000	64260	1500	10193	2767	327356	406076
5 100 000	69260	1500	10968	2767	338356	422851
5 500 000	69260	1500	10968	2767	382356	466851
6 000 000	69260	1500	10968	2767	437356	521851
6 100 000	74260	1500	11743	3296	448356	539155
6 500 000	74260	1500	11743	3296	492356	583155
7 000 000	74260	1500	11743	3296	547356	638155
7 100 000	79260	1500	12518	3296	558356	654930
7 500 000	79260	1500	12518	3296	602356	698930
8 000 000	79260	1500	12518	3296	657356	753930
8 100 000	84260	1500	13293	3853	668356	771262
8 500 000	84260	1500	13293	3853	712356	815262
9 000 000	84260	1500	13293	3853	767356	870262
9 100 000	89260	1500	14068	3853	778356	887037
9 500 000	89260	1500	14068	3853	822356	931037
10 000 000	89260	1500	14068	3853	877356	986037
10 100 000	94260	1500	14843	4587	888356	1003546
10 500 000	94260	1500	14843	4587	932356	1047546
11 000 000	94260	1500	14843	4587	987356	1102546
11 100 000	99260	1500	15618	4587	998356	1119321
11 500 000	99260	1500	15618	4587	1042356	1163321
12 000 000	99260	1500	15618	4587	1097356	1218321
12 100 000	104260	1500	16393	4587	1108356	1235096
12 500 000	104260	1500	16393	4587	1152356	1279096
13 000 000	104260	1500	16393	4587	1207356	1334096
13 100 000	109260	1500	17168	4587	1218356	1350871
13 500 000	109260	1500	17168	4587	1266156	1398671
14 000 000	109260	1500	17168	4587	1331156	1463671
14 100 000	114260	1500	17943	4587	1344156	1482446
14 500 000	114260	1500	17943	4587	1396156	1534446
15 000 000	114260	1500	17943	4587	1461156	1599446
15 500 000	119260	1500	18718	5510	1526156	1671144
16 000 000	119260	1500	18718	5510	1591156	1736144
16 500 000	124260	1500	19493	5510	1656156	1806919
17 000 000	124260	1500	19493	5510	1721156	1871919
17 500 000	129260	1500	20268	5510	1786156	1942694
18 000 000	129260	1500	20268	5510	1851156	2007694
18 500 000	134260	1500	21043	5510	1916156	2078469
19 000 000	134260	1500	21043	5510	1981156	2143469
19 500 000	139260	1500	21818	5510	2046156	2214244
20 000 000	139260	1500	21818	5510	2111156	2279244

BOND COSTS					
Bond Amount	Conv Fee	Posts & Petties	Vat	Deeds Office	Total
2 000 000	34485	1500	5578	1646	43209
2 000 001	36470	1500	5885	2281	46136
2 100 000	36470	1500	5885	2281	46136
2 200 000	36470	1500	5885	2281	46136
2 200 001	38455	1500	6193	2281	48429
2 300 000	38455	1500	6193	2281	48429
2 400 000	38455	1500	6193	2281	48429
2 400 001	40440	1500	6501	2281	50722
2 500 000	40440	1500	6501	2281	50722
2 600 000	40440	1500	6501	2281	50722
2 600 001	42425	1500	6808	2281	53014
2 700 000	42425	1500	6808	2281	53014
2 800 000	42425	1500	6808	2281	53014
2 800 001	44410	1500	7116	2281	55307
2 900 000	44410	1500	7116	2281	55307
3 000 000	44410	1500	7116	2281	55307
3 000 001	46395	1500	7424	2281	57600
3 100 000	46395	1500	7424	2281	57600
3 200 000	46395	1500	7424	2281	57600
3 200 001	48380	1500	7731	2281	59892
3 300 000	48380	1500	7731	2281	59892
3 400 000	48380	1500	7731	2281	59892
3 400 001	50365	1500	8039	2281	62185
3 500 000	50365	1500	8039	2281	62185
3 600 000	50365	1500	8039	2281	62185
3 600 001	52350	1500	8347	2281	64478
3 700 000	52350	1500	8347	2281	64478
3 800 000	52350	1500	8347	2281	64478
3 800 001	54335	1500	8654	2281	66770
3 900 000	54335	1500	8654	2281	66770
4 000 000	54335	1500	8654	2281	66770
4 000 001	56320	1500	8962	2767	69549
4 100 000	56320	1500	8962	2767	69549
4 200 000	56320	1500	8962	2767	69549
4 200 001	58305	1500	9270	2767	71842
4 300 000	58305	1500	9270	2767	71842
4 400 000	58305	1500	9270	2767	71842
4 400 001	60290	1500	9577	2767	74134
4 500 000	60290	1500	9577	2767	74134
4 600 000	60290	1500	9577	2767	74134
4 600 001	62275	1500	9885	2767	76427
4 700 000	62275	1500	9885	2767	76427
4 800 000	62275	1500	9885	2767	76427
4 800 001	64260	1500	10193	2767	78720
4 900 000	64260	1500	10193	2767	78720
5 000 000	64260	1500	10193	2767	78720
5 000 001	69260	1500	10968	2767	84495
5 500 000	69260	1500	10968	2767	84495
6 000 000	69260	1500	10968	2767	84495
6 000 001	74260	1500	11743	3296	90799
6 500 000	74260	1500	11743	3296	90799
7 000 000	74260	1500	11743	3296	90799
7 000 001	79260	1500	12518	3296	96574
7 500 000	79260	1500	12518	3296	96574
8 000 000	79260	1500	12518	3296	96574
8 000 001	84260	1500	13293	3853	102906
8 500 000	84260	1500	13293	3853	102906
9 000 000	84260	1500	13293	3853	102906
9 000 001	89260	1500	14068	3853	108681
9 500 000	89260	1500	14068	3853	108681
10 000 000	89260	1500	14068	3853	108681
10 000 001	94260	1500	14843	4587	115190
10 500 000	94260	1500	14843	4587	115190
11 000 000	94260	1500	14843	4587	115190
11 000 001	99260	1500	15618	4587	120965
11 500 000	99260	1500	15618	4587	120965
12 000 000	99260	1500	15618	4587	120965
12 000 001	104260	1500	16393	4587	126740
12 500 000	104260	1500	16393	4587	126740
13 000 000	104260	1500	16393	4587	126740
13 000 001	109260	1500	17168	4587	132515
13 500 000	109260	1500	17168	4587	132515
14 000 000	109260	1500	17168	4587	132515
14 000 001	114260	1500	17943	4587	138290
14 500 000	114260	1500	17943	4587	138290
15 000 000	114260	1500	17943	4587	138290
15 500 000	119260	1500	18718	5510	144988
16 000 000	119260	1500	18718	5510	144988
16 500 000	124260	1500	19493	5510	150763
17 000 000	124260	1500	19493	5510	150763
17 500 000	129260	1500	20268	5510	156538
18 000 000	129260	1500	20268	5510	156538
18 500 000	134260	1500	21043	5510	162313
19 000 000	134260	1500	21043	5510	162313
19 500 000	139260	1500	21818	5510	168088
20 000 000	139260	1500	21818	5510	168088